

**Общество с ограниченной ответственностью
«Белгородское землеустроительное
проектно-изыскательское предприятие»**

*Свидетельство о допуске к работам по подготовке документации,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства № 0836-01/П-176 от 28 «августа» 2015 г.
г. Санкт-Петербург*

**Заказчик – Управление имущественных и земельных отношений администрации
муниципального района «Чернянский район» Белгородской области**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

в кадастровых кварталах 31:08:0602002; 31:08:0602003; 31:08:0602004
в границах села Кочегуры Кочегуренского сельского
поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Раздел 2 «Графические документы»

19-9-ПМТ-ПЗ

Генеральный директор

В.И.Нестеров

Руководитель подразделения

А.И. Зверев



г. Белгород 2019

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

Содержание

Раздел 1
 Пояснительная записка.....3
 Раздел 2
 Графические документы.....24
 2. Чертеж межевания территории
 Приложение
 - Свидетельство Ассоциации «Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство объединение проектировщиков «ОсноваПроект» «О допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» №0836-02/П-176 от 31.08.2016 г.;

- Постановление администрации муниципального района «Чернянский район» Белгородской области «О разработке проекта межевания территории в кадастровых кварталах 31:08:0602002; 31:08:0602003; 31:08:0602004 в границах села Кочегуры Кочегуренского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области;

- Заключение Управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области №22-09/567 от 06.05.2019 г.

| | | | |
|-------------|--|--|--|
| Согласовано | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Взам. инв. №

Подп. и дата

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|----------|----------|-----------|--------|-------|-------|
| | | | | | |
| Разраб. | | | | | |
| Гл. спец | | Волоскова | | | 02.19 |
| Директор | | Зверев | | | 02.19 |

19-9-ПМТ-ПЗ

Пояснительная записка

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| ПМТ | 1 | 21 |

ООО «Белгородземпроект»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Нормативная документация, используемая при разработке проекта межевания

Подготовка документации по проекту межевания территории в кадастровых кварталах 31:08:0602002; 31:08:0602003; 31:08:0602004 в границах села Кочегуры Кочегуренского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки Кочегуренского сельского поселения (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

2. Анализ существующего положения

Проект межевания территории в кадастровых кварталах 31:08:0602002; 31:08:0602003; 31:08:0602004 в границах села Кочегуры Кочегуренского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области выполнен на основании договора № 9 от 04.02.2019 г. и постановления Администрации муниципального района «Чернянский район» Белгородской области «О разработке проекта межевания территории в кадастровых кварталах 31:08:0602002; 31:08:0602003; 31:08:0602004 в границах села Кочегуры Кочегуренского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области» от 01.11.2018 г. №1813

При разработке проекта межевания территории использованы следующие данные:

- сведения единого государственного реестра недвижимости (далее ЕГРН);
- сведения о границах зон с особыми условиями использования территорий;
- данных инженерных изысканий и топографической съемки местности.

Состав и содержание, общие положения проекта межевания территории
Настоящий проект межевания территории состоит из текстовой части, которая

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|--------------------|--|--|--|--|--|
| 19-9-ПМТ-ПЗ | | | | | |
| Лист | | | | | |
| 1 | | | | | |

подлежит утверждению и материалов по обоснованию проекта и графической части.

Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых может, предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков;
- 4) сведения о границах территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с действующим законодательством для территориальных зон.

2. Чертеж межевания территории, на котором отображены:

- 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия.

Проект межевания выполнен в местной системе координат, принятой для осуществления государственного кадастра недвижимости на территории Белгородской области (СК-31).

Документация по планировке территории не предусматривает установление зон действия публичных сервитутов.

3. Сведения о земельных участках, расположенных в границах проектирования

| | |
|---------------|--------------|
| Интв. № подл. | Взам. инв. № |
| | Подп. и дата |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|----------|------|--------|-------|------|

19-9-ПМТ-ПЗ

Территория в границах рассматриваемых кадастровых кварталов 31:08:0602002; 31:08:0602003; 31:08:0602004, на которые разрабатывается проект межевания, расположена в центральной части села Кочегуры Кочегуренского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области. Участок проектирования ограничен:

- с юга автомобильной дорогой по ул.Центральная;
- с запада лесной полосой вблизи земельного участка ул.Центральная №35;
- с севера пахотными землями;
- с востока овражная сеть.

Площадь территории, на которую разработан проект межевания, составляет – 61,638.

Общая площадь трех кадастровых кварталов, в отношении которых подготавливается проект межевания территории, составляет – 61,115 га (кадастровый квартал 31:08:0602002– 18,09 га; кадастровый квартал 31:08:0602003 – 19,545 га и кадастровый квартал 31:08:0602004 – 23,48 га).

Участок проектирования является застроенной территорией с разрешенными видами использования характерным для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведение огородничества, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции бытового обслуживания, общественного питания, коммунального обслуживания, связь, общественного управления, делового управления, для размещения магазинов, объектов торговли, рынков, общественного питания, гостиничного обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, для ветеринарного обслуживания, для размещения объектов энергетики, трубопроводного транспорта и др..

В границах проектируемой территории определенной проектом межевания территории имеются зоны с особыми условиями использования территорий: охранный зона воздушной линии электропередач 10 кВ – 10 м, санитарно-защитная зона источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, защитная зона территории объектов культурного наследия, санитарно-защитная зоны молочной фермы – 300 метров иные охранные зоны с особыми условиями использования территорий.

4. Проектное решение

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса РФ подготовка проектов межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельных участков, расположенных в границах тер-

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

19-9-ПМТ-ПЗ

ритории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проектом межевания определяются площадь и границы уточняемых (существующих) и образуемых земельных участков.

Проектом предлагается:

- 1) уточнить границы и (или) площадь ранее образованных, учтенных в ЕГРН земельных участков [табл.1].

Таблица №1

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка по сведениям ЕГРН (в кв.м) | Уточненная площадь земельного участка ЕГРН (в кв.м) | Вид разрешенного использования | Вид территориальной зоны | Примечание |
|--|--------------------------------------|---|---|--------------------------------|--------------------------|------------|
| Кадастровый квартал 31:08:0602002 | | | | | | |
| 1 | 31:08:0602002:1 | 1600 | 1600 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 2 | 31:08:0602002:2 | 4600 | 4600 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 3 | 31:08:0602002:3 | 4000 | 4000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 4 | 31:08:0602002:4 | 4000 | 4000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 5 | 31:08:0602002:5 | 4000 | 4000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 6 | 31:08:0602002:6 | 10000 | 10000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 7 | 31:08:0602002:7 | 11100 | 11100 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 8 | 31:08:0602002:8 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 9 | 31:08:0602002:9 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 10 | 31:08:0602002:10 | 4700 | 4700 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 11 | 31:08:0602002:11 | 5200 | 5200 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 12 | 31:08:0602002:12 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 13 | 31:08:0602002:13 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 14 | 31:08:0602002:14 | 7600 | 7600 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 15 | 31:08:0602002:15 | 6000 | 6000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 16 | 31:08:0602002:16 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 17 | 31:08:0602002:17 | 4800 | 4800 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 18 | 31:08:0602002:18 | 5700 | 5700 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 19 | 31:08:0602002:19 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 20 | 31:08:0602002:20 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 21 | 31:08:0602002:21 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 22 | 31:08:0602002:22 | 4000 | 4000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 23 | 31:08:0602002:23 | 4300 | 4300 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 24 | 31:08:0602002:24 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 25 | 31:08:0602002:25 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 26 | 31:08:0602002:26 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 27 | 31:08:0602002:27 | 5000 | 5000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 28 | 31:08:0602002:28 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 29 | 31:08:0602002:29 | 3900 | 3900 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 30 | 31:08:0602002:30 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 31 | 31:08:0602002:31 | 6600 | 6600 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 32 | 31:08:0602002:32 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 33 | 31:08:0602002:33 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 34 | 31:08:0602002:34 | 7000 | 7000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 35 | 31:08:0602002:35 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 36 | 31:08:0602002:36 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 37 | 31:08:0602002:37 | 10700 | 10700 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Индв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|----------|------|--------|-------|------|

19-9-ПМТ-ПЗ

Лист

4

| | | | | | | |
|----|------------------|-------|-------|-----------------|------|--|
| 38 | 31:08:0602002:38 | 8000 | 8000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 39 | 31:08:0602002:39 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 40 | 31:08:0602002:40 | 3500 | 3500 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 41 | 31:08:0602002:41 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 42 | 31:08:0602002:42 | 4000 | 4000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 43 | 31:08:0602002:43 | 1800 | 1800 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 44 | 31:08:0602002:44 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 45 | 31:08:0602002:45 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 46 | 31:08:0602002:46 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 47 | 31:08:0602002:47 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 48 | 31:08:0602002:48 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 49 | 31:08:0602002:49 | 4000 | 4000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 50 | 31:08:0602002:50 | 4000 | 4000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 51 | 31:08:0602002:51 | 10000 | 10000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 52 | 31:08:0602002:52 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 53 | 31:08:0602002:53 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |
| 54 | 31:08:0602002:54 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | СХ-1 | |

Кадастровый квартал 31:08:0602003

| | | | | | | |
|----|------------------|------|------|-----------------|-----|--|
| 1 | 31:08:0602003:1 | 3100 | 3100 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 2 | 31:08:0602003:2 | 1300 | 1300 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 3 | 31:08:0602003:3 | 3400 | 1500 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 4 | 31:08:0602003:4 | 1300 | 1300 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 5 | 31:08:0602003:5 | 1800 | 1800 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 6 | 31:08:0602003:6 | 1612 | 1612 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 7 | 31:08:0602003:8 | 1600 | 1600 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 8 | 31:08:0602003:9 | 1900 | 1900 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 9 | 31:08:0602003:10 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 10 | 31:08:0602003:11 | 1891 | 1891 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 11 | 31:08:0602003:12 | 1900 | 1900 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 12 | 31:08:0602003:13 | 1600 | 1600 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 13 | 31:08:0602003:14 | 2100 | 2100 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 14 | 31:08:0602003:15 | 811 | 811 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 15 | 31:08:0602003:16 | 877 | 877 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 16 | 31:08:0602003:17 | 2500 | 2500 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 17 | 31:08:0602003:18 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 18 | 31:08:0602003:19 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 19 | 31:08:0602003:20 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 20 | 31:08:0602003:21 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 21 | 31:08:0602003:22 | 3100 | 3100 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 22 | 31:08:0602003:23 | 1300 | | | | По факту не существует, дублируется с земельным участком с кадастровым номером 31:08:0602003:2 |
| 23 | 31:08:0602003:24 | 930 | 930 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 24 | 31:08:0602003:25 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 25 | 31:08:0602003:26 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 26 | 31:08:0602003:27 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 27 | 31:08:0602003:28 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 28 | 31:08:0602003:29 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 29 | 31:08:0602003:30 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 30 | 31:08:0602003:31 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 31 | 31:08:0602003:32 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 32 | 31:08:0602003:33 | 4700 | 4700 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 33 | 31:08:0602003:34 | 500 | 500 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |

| | | | |
|--------------|--------------|--------------|--|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | |
| | | | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

19-9-ПМТ-ПЗ

| | | | | | | |
|----|-------------------|-------|-------|---|-----|--|
| 34 | 31:08:0602003:35 | 4736 | 4736 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 35 | 31:08:0602003:36 | 5000 | 5000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 36 | 31:08:0602003:37 | 300 | 300 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 37 | 31:08:0602003:38 | 5000 | 5000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 38 | 31:08:0602003:39 | 300 | 300 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 39 | 31:08:0602003:40 | 5000 | 300 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 40 | 31:08:0602003:41 | 4829 | 4829 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 41 | 31:08:0602003:42 | 4930 | 4930 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 42 | 31:08:0602003:43 | 300 | 300 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 43 | 31:08:0602003:44 | 5110 | 5110 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 44 | 31:08:0602003:45 | 300 | 300 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 45 | 31:08:0602003:46 | 4401 | 4401 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 46 | 31:08:0602003:47 | 500 | 500 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 47 | 31:08:0602003:48 | 5000 | 5000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 48 | 31:08:0602003:49 | 100 | 100 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 49 | 31:08:0602003:50 | 2800 | 2800 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 50 | 31:08:0602003:51 | 21118 | 21118 | Под объекты общеобразовательного назначения | О-2 | |
| 51 | 31:08:0602003:52 | 5000 | 5000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 52 | 31:08:0602003:53 | 1900 | 1900 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 53 | 31:08:0602003:54 | 2496 | 2496 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| 54 | 31:08:0602003:58 | 50 | 50 | Под объекты КТП 6-21 ВЛ-10 кВ №6 ПС Орлик | И | |
| 55 | 31:08:0602003:71 | 700 | 700 | Под объекты общеобразовательного назначения | О-2 | |
| 56 | 31:08:0000000:714 | 85 | 85 | ВЛ-10 кВ №6 ПС Орлик | И | |

Кадастровый квартал 31:08:0602004

| | | | | | | |
|--|------------------|-------|-------|---|-----|--|
| | 31:08:0602004:1 | 2600 | 2504 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:4 | 18265 | 18265 | Под объекты культурно-бытового назначения | О-1 | |
| | 31:08:0602004:5 | 677 | 677 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:6 | 3338 | 2906 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:7 | 1369 | 1369 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:8 | 1208 | 1208 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:9 | 500 | 500 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:10 | 3242 | | | | По факту не существует, дублируется частью земельного участка с кадастровым номером 31:08:0602004:12 |
| | 31:08:0602004:11 | 3063 | 3063 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:12 | 2300 | 2300 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:13 | 2400 | 2400 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:14 | 2300 | 2300 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:15 | 2697 | 2697 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:16 | 2897 | 2897 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:17 | 2182 | 2182 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:18 | 603 | 603 | Для индивидуального жилищного строительства | О-1 | |
| | 31:08:0602004:19 | 2795 | 2795 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

19-9-ПМТ-ПЗ

| | | | | | | |
|--|------------------|------|------|-----------------|-----|--|
| | 31:08:0602004:20 | 1562 | 1562 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:21 | 1548 | 1548 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:22 | 1500 | 1500 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:23 | 2400 | 2400 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:24 | 2600 | 2600 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:25 | 1500 | 1500 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:26 | 1600 | 1600 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:27 | 1800 | 1800 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:28 | 1632 | 1632 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:29 | 1700 | 1700 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:30 | 2800 | 2800 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:31 | 2764 | 2764 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:32 | 2633 | 2633 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:33 | 2781 | 2781 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:34 | 3300 | 3300 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:35 | 2745 | 2745 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:36 | 3200 | 3200 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:37 | 3217 | 3217 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:38 | 800 | | | | По факту не существует, дублируется с земельным участком с кадастровым номером 31:08:0602004:73 |
| | 31:08:0602004:39 | 800 | 800 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:40 | 2300 | 2300 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:41 | 2200 | 2200 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:42 | 3400 | | | | По факту не существует, дублируется частью земельного участка с кадастровым номером 31:08:0602004:85 |
| | 31:08:0602004:43 | 3500 | 3500 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:44 | 2393 | 2393 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:45 | 2100 | 2100 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:46 | 1300 | 1300 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:47 | 2434 | 2434 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:48 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:49 | 2400 | | | | По факту не существует, дублируется с земельным участком с кадастровым номером 31:08:0602004:72 |
| | 31:08:0602004:50 | 2548 | 2548 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:51 | 2400 | 2400 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:52 | 2200 | 2200 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:53 | 2224 | 2224 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:54 | 2497 | 2497 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:55 | 2000 | | | | По факту не существует, дублируется с земельным участком с кадастровым номером |

| | | | |
|--------------|--------------|--------------|--|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | |
| | | | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

| | | | | | | |
|--|-------------------|------|------|---|-----|-------------------|
| | | | | | | 31:08:0602004:70 |
| | 31:08:0602004:56 | 2400 | 2400 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:57 | 2494 | 2494 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:58 | 1500 | 1500 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:59 | 1530 | 1530 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:60 | 1673 | 1673 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:61 | 892 | 892 | Под объекты здравоохранения | О-2 | |
| | 31:08:0602004:62 | 1600 | 1600 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:63 | 1517 | 1610 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:64 | 3300 | | | | Участок не найден |
| | 31:08:0602004:65 | 3000 | 3000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:66 | 541 | 541 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:67 | 610 | 610 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:68 | 4759 | 4759 | Под административно-управленческими объектами | О-1 | |
| | 31:08:0602004:69 | 84 | 84 | под объект торговли | О-1 | |
| | 31:08:0602004:70 | 2000 | 2000 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:71 | 2400 | 2400 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:72 | 2472 | 2472 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:73 | 800 | 800 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:80 | 1765 | 1765 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:81 | 50 | 50 | КТП 6-24 ВЛ-10 кВ №6 ПС Орлик | И | |
| | 31:08:0602004:85 | 4456 | 4456 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0602004:99 | 516 | 516 | Под объект торговли | О-1 | |
| | 31:08:0602004:111 | 1822 | 1822 | Для ведения ЛПХ | Ж-1 | |
| | 31:08:0000000:714 | 85 | 85 | ВЛ-10 кВ №6 ПС Орлик | | |

2) Образовать 24 земельных участка [табл.2,3]:

2.1) в кадастровом квартале 31:08:0602004

- земельный участок ЗУ1 – земельный участок площадью 470 кв.м;
- земельный участок ЗУ2 – земельный участок площадью 214 кв.м;
- земельный участок ЗУ3– образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка, находящихся в муниципальной собственности :ЗУ3 площадью 298 кв.м и земельного участка с кадастровым номером 31:08:0602004:18 площадью 603 кв.м (разрешенный вид использования для индивидуального жилищного строительства) = 901 кв.;
- земельный участок ЗУ4 – земельный участок площадью 210 кв.м;
- земельный участок ЗУ5 – земельный участок площадью 366 кв.м;
- земельный участок ЗУ6 – земельный участок площадью 1317 кв.м.
- земельный участок ЗУ7 – земельный участок площадью 1026 кв.м;
- земельный участок ЗУ8 – земельный участок площадью 543 кв.м;
- земельный участок ЗУ9 – земельный участок площадью 316 кв.м;
- земельный участок ЗУ10 – земельный участок площадью 707 кв.м;
- земельный участок ЗУ11 – земельный участок площадью 300 кв.м;
- земельный участок ЗУ12 – земельный участок площадью 1088 кв.м.
- земельный участок ЗУ13 – земельный участок площадью 218 кв.м;

| | | | |
|--------------|--------------|--------------|--|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | |
| | | | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

19-9-ПМТ-ПЗ

Лист

8

- земельный участок ЗУ14 – земельный участок площадью 367 кв.м;
 - земельный участок ЗУ15 – земельный участок площадью 235 кв.м;
 - земельный участок ЗУ16 – земельный участок площадью 1995 кв.м;
 - земельный участок ЗУ17 – земельный участок площадью 1810 кв.м;
 - земельный участок ЗУ18 – земельный участок площадью 1061 кв.м.
 - земельный участок ЗУ19 – земельный участок площадью 610 кв.м;
 - земельный участок ЗУ20 – земельный участок площадью 360 кв.м;
- 2.2) в кадастровом квартале 31:08:0602003:
- земельный участок ЗУ21 – земельный участок площадью 1533 кв.м;
 - земельный участок ЗУ22 – земельный участок площадью 1387 кв.м;
 - земельный участок ЗУ23 – земельный участок площадью 352 кв.м.
 - земельный участок ЗУ24 – земельный участок общего пользования площадью 1407 кв.м

Таблица 2

Образуемые земельные участки

| Условный номер земельного участка | Площадь земельного участка в кв.м | Вид территориальной зоны | Основные виды разрешенного использования земельных участков | Условно разрешенные виды использования земельных участков | Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков |
|--|-----------------------------------|--------------------------|---|--|--|
| Кадастровый квартал 31:08:0602004 | | | | | |
| :ЗУ1 | 470 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; -общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ2 | 214 | О-1 | - общественное управление; - деловое управление; - объекты торговли; - магазины; - банковская и страховая деятельность; -общественное питание; -гостиничное обслуживание; -обеспечение внутреннего правопорядка; | -малоэтажная многоквартирная жилая застройка; - социальное обслуживание; -бытовое обслуживание; -здравоохранение; -образование и просвещение; -религиозное использование; -рынки; -обслуживания автотранспорта; -спорт | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ3 | 901 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; -общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ4 | 210 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; | - бытовое обслуживание; -общественное | - коммунальное обслуживание; - связь |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

19-9-ПМТ-ПЗ

| | | | | | |
|-------|------|-----|--|--|---|
| | | | - для ведения личного подсобного хозяйства | питание; - магазины | |
| :ЗУ5 | 366 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ6 | 1317 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ7 | 1026 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ8 | 543 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ9 | 316 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ10 | 707 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ11 | 300 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ12 | 1088 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ13 | 218 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ14 | 367 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; | - бытовое обслуживание; - общественное | - коммунальное обслуживание; - связь |

| | | | |
|---------------|--------------|--------------|--|
| Интв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | |
| | | | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

19-9-ПМТ-ПЗ

Лист

10

| | | | | | |
|--|------|-----|--|--|---|
| | | | - для ведения личного подсобного хозяйства | питание; - магазины | |
| :ЗУ15 | 235 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ16 | 1995 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ17 | 1810 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ18 | 1061 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ19 | 610 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ20 | 360 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| Кадастровый квартал 31:08:0602003 | | | | | |
| :ЗУ21 | 1533 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ22 | 1387 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ23 | 352 | Ж-1 | - для индивидуального жилищного строительства; - для ведения личного подсобного хозяйства | - бытовое обслуживание; - общественное питание; - магазины | - коммунальное обслуживание; - связь |
| :ЗУ24 | 1407 | | Земельные участки (терри- | | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

19-9-ПМТ-ПЗ

Лист

11

| | | | | | |
|--|--|--|---------------------------|--|--|
| | | | тории) общего пользования | | |
|--|--|--|---------------------------|--|--|

Таблица 3

Каталог координат образуемых земельных участков

| №_точки | Координаты | |
|--------------------------|------------|-------------|
| | X | Y |
| 31:08:0602004 | | |
| 31:08:0602004:3У1 | | |
| 1 | 441620.460 | 2186048.800 |
| 2 | 441619.030 | 2186093.770 |
| 3 | 441606.100 | 2186088.430 |
| 4 | 441601.810 | 2186085.540 |
| 5 | 441603.010 | 2186075.690 |
| 1 | 441620.460 | 2186048.800 |
| 31:08:0602004:3У2 | | |
| 6 | 441478.330 | 2186083.010 |
| 7 | 441473.850 | 2186100.440 |
| 8 | 441462.090 | 2186097.410 |
| 9 | 441467.100 | 2186080.120 |
| 6 | 441478.330 | 2186083.010 |
| 31:08:0602004:3У3 | | |
| 10 | 441481.760 | 2186169.920 |
| 11 | 441468.050 | 2186165.390 |
| 12 | 441469.380 | 2186160.870 |
| 13 | 441466.120 | 2186159.740 |
| 14 | 441455.750 | 2186156.330 |
| 15 | 441444.520 | 2186152.640 |
| 16 | 441441.330 | 2186151.570 |
| 17 | 441448.680 | 2186131.960 |
| 18 | 441475.690 | 2186141.420 |
| 19 | 441474.490 | 2186145.290 |
| 20 | 441487.570 | 2186149.540 |
| 10 | 441481.760 | 2186169.920 |
| 31:08:0602004:3У4 | | |
| 21 | 441514.660 | 2186182.290 |
| 22 | 441512.470 | 2186191.520 |
| 23 | 441493.410 | 2186185.670 |
| 24 | 441491.420 | 2186185.140 |
| 25 | 441493.770 | 2186175.420 |
| 26 | 441496.250 | 2186176.490 |
| 21 | 441514.660 | 2186182.290 |
| 31:08:0602004:3У5 | | |
| 25 | 441493.770 | 2186175.420 |
| 24 | 441491.420 | 2186185.140 |
| 27 | 441482.110 | 2186182.790 |
| 28 | 441466.180 | 2186179.110 |
| 29 | 441463.600 | 2186178.050 |

| | | |
|---------------------------|------------|-------------|
| 30 | 441462.280 | 2186177.400 |
| 31 | 441466.120 | 2186164.980 |
| 11 | 441468.050 | 2186165.390 |
| 10 | 441481.760 | 2186169.920 |
| 25 | 441493.770 | 2186175.420 |
| 31:08:0602004:3У6 | | |
| 32 | 441652.350 | 2186219.640 |
| 33 | 441659.050 | 2186227.820 |
| 34 | 441662.770 | 2186247.170 |
| 35 | 441662.950 | 2186300.000 |
| 36 | 441643.980 | 2186300.370 |
| 37 | 441640.820 | 2186299.810 |
| 38 | 441649.750 | 2186220.200 |
| 32 | 441652.350 | 2186219.640 |
| 31:08:0602004:3У7 | | |
| 39 | 441639.580 | 2186263.230 |
| 40 | 441635.500 | 2186297.390 |
| 41 | 441606.530 | 2186299.370 |
| 42 | 441613.500 | 2186259.370 |
| 39 | 441639.580 | 2186263.230 |
| 31:08:0602004:3У8 | | |
| 43 | 441569.370 | 2186270.680 |
| 44 | 441563.730 | 2186297.700 |
| 45 | 441544.200 | 2186294.400 |
| 46 | 441547.320 | 2186279.460 |
| 47 | 441550.100 | 2186267.600 |
| 43 | 441569.370 | 2186270.680 |
| 31:08:0602004:3У9 | | |
| 45 | 441544.200 | 2186294.400 |
| 49 | 441524.900 | 2186290.110 |
| 48 | 441528.060 | 2186273.840 |
| 49 | 441524.900 | 2186290.110 |
| 46 | 441547.320 | 2186279.460 |
| 45 | 441544.200 | 2186294.400 |
| 31:08:0602004:3У10 | | |
| 50 | 441471.560 | 2186279.990 |
| 51 | 441491.690 | 2186283.350 |
| 52 | 441485.670 | 2186315.180 |
| 53 | 441475.050 | 2186315.040 |
| 54 | 441463.870 | 2186312.240 |
| 50 | 441471.560 | 2186279.990 |
| 31:08:0602004:3У11 | | |
| 55 | 441453.960 | 2186447.550 |

| |
|--------------|
| Взам. инв. № |
| Подп. и дата |
| Инв. № подл. |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|----------|------|--------|-------|------|

19-9-ПМТ-ПЗ

| | | |
|---------------------------|------------|-------------|
| 56 | 441468.580 | 2186452.230 |
| 57 | 441465.850 | 2186471.150 |
| 58 | 441450.530 | 2186466.890 |
| 55 | 441453.960 | 2186447.550 |
| 31:08:0602004:3Y12 | | |
| 57 | 441465.850 | 2186471.150 |
| 60 | 441465.420 | 2186493.600 |
| 61 | 441411.820 | 2186476.080 |
| 59 | 441417.520 | 2186457.670 |
| 58 | 441450.530 | 2186466.890 |
| 57 | 441465.850 | 2186471.150 |
| 31:08:0602004:3Y13 | | |
| 62 | 441453.480 | 2186509.320 |
| 63 | 441465.920 | 2186513.310 |
| 64 | 441464.740 | 2186528.590 |
| 65 | 441449.650 | 2186524.130 |
| 62 | 441453.480 | 2186509.320 |
| 31:08:0602004:3Y14 | | |
| 66 | 441434.570 | 2186620.850 |
| 67 | 441458.700 | 2186626.640 |
| 68 | 441457.670 | 2186640.410 |
| 69 | 441446.040 | 2186638.520 |
| 70 | 441431.020 | 2186633.930 |
| 31:08:0602004:3Y15 | | |
| 68 | 441457.670 | 2186640.410 |
| 71 | 441457.450 | 2186658.310 |
| 72 | 441441.530 | 2186653.680 |
| 69 | 441446.040 | 2186638.520 |
| 68 | 441457.670 | 2186640.410 |
| 31:08:0602004:3Y16 | | |
| 73 | 441525.060 | 2186554.980 |
| 74 | 441522.540 | 2186567.990 |
| 75 | 441511.550 | 2186610.830 |
| 76 | 441502.040 | 2186656.170 |
| 77 | 441484.990 | 2186649.010 |
| 78 | 441504.540 | 2186549.590 |
| 73 | 441525.060 | 2186554.980 |
| 31:08:0602004:3Y17 | | |
| 74 | 441522.540 | 2186567.990 |
| 83 | 441541.590 | 2186571.710 |
| 84 | 441523.890 | 2186647.430 |
| 85 | 441520.660 | 2186661.250 |
| 76 | 441502.040 | 2186656.170 |
| 75 | 441511.550 | 2186610.830 |
| 74 | 441522.540 | 2186567.990 |
| | | |
| 79 | 441510.490 | 2186656.490 |
| 80 | 441510.220 | 2186656.560 |

| | | |
|---------------------------|------------|-------------|
| 81 | 441510.280 | 2186656.770 |
| 82 | 441510.550 | 2186656.690 |
| 79 | 441510.490 | 2186656.490 |
| 31:08:0602004:3Y18 | | |
| 86 | 441491.100 | 2186679.410 |
| 87 | 441496.880 | 2186657.210 |
| 88 | 441515.000 | 2186662.200 |
| 89 | 441527.790 | 2186665.510 |
| 90 | 441537.050 | 2186670.050 |
| 91 | 441527.740 | 2186695.790 |
| 86 | 441491.100 | 2186679.410 |
| 31:08:0602004:3Y19 | | |
| 92 | 441568.400 | 2186556.890 |
| 93 | 441555.890 | 2186601.410 |
| 94 | 441543.170 | 2186597.640 |
| 95 | 441555.460 | 2186553.760 |
| 92 | 441568.400 | 2186556.890 |
| 31:08:0602004:3Y20 | | |
| 96 | 441584.140 | 2186520.660 |
| 97 | 441576.700 | 2186541.580 |
| 98 | 441561.610 | 2186536.830 |
| 99 | 441568.290 | 2186515.700 |
| 96 | 441584.140 | 2186520.660 |
| 31:08:0602003 | | |
| 31:08:0602004:3Y21 | | |
| 100 | 441567.570 | 2186759.290 |
| 101 | 441558.010 | 2186832.040 |
| 102 | 441549.390 | 2186817.320 |
| 103 | 441534.650 | 2186791.820 |
| 104 | 441542.080 | 2186754.750 |
| 100 | 441567.570 | 2186759.290 |
| 31:08:0602004:3Y22 | | |
| 105 | 441537.910 | 2186812.820 |
| 106 | 441529.530 | 2186847.960 |
| 107 | 441519.210 | 2186846.060 |
| 108 | 441509.470 | 2186861.910 |
| 109 | 441491.680 | 2186867.100 |
| 110 | 441499.940 | 2186838.650 |
| 111 | 441501.390 | 2186827.400 |
| 112 | 441510.860 | 2186829.530 |
| 113 | 441519.070 | 2186802.060 |
| 114 | 441525.450 | 2186805.940 |
| 105 | 441537.910 | 2186812.820 |
| 31:08:0602004:3Y23 | | |
| 115 | 441657.570 | 2186585.920 |
| 116 | 441693.560 | 2186589.330 |
| 117 | 441696.710 | 2186598.390 |
| 118 | 441656.760 | 2186595.610 |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

| | | |
|---------------------------|------------|-------------|
| 115 | 441657.570 | 2186585.920 |
| 31:08:0602004:ЗУ24 | | |
| 119 | 441530.220 | 2186737.190 |
| 120 | 441529.950 | 2186737.270 |
| 121 | 441530.000 | 2186737.470 |
| 122 | 441530.280 | 2186737.390 |
| 122 | 441530.280 | 2186737.390 |
| | | |
| 123 | 441542.480 | 2186733.680 |
| 124 | 441538.180 | 2186733.660 |
| 125 | 441538.170 | 2186733.870 |

| | | |
|-----|------------|-------------|
| 126 | 441542.490 | 2186733.890 |
| 123 | 441542.480 | 2186733.680 |
| | | |
| 127 | 441532.600 | 2186714.100 |
| 128 | 441547.710 | 2186717.960 |
| 104 | 441542.080 | 2186754.750 |
| 103 | 441534.650 | 2186791.820 |
| 129 | 441513.560 | 2186765.250 |
| 127 | 441532.600 | 2186714.100 |

5. Сведения о характерных точках утверждаемых красных линий

Таблица №4

| Обозначение ха- рактерных точек утверждаемых красных линий | Координаты | |
|---|------------|-------------|
| | X | Y |
| Красная линия 1 | | |
| 1 | 441495.030 | 2185929.370 |
| 2 | 441470.980 | 2186019.660 |
| 3 | 441455.200 | 2186071.980 |
| 4 | 441447.870 | 2186093.700 |
| 5 | 441483.357 | 2186103.217 |
| 6 | 441574.600 | 2186127.630 |
| 7 | 441591.730 | 2186133.480 |
| 8 | 441607.270 | 2186138.720 |
| 9 | 441623.020 | 2186143.850 |
| 10 | 441650.190 | 2186153.130 |
| Красная линия 2 | | |
| 11 | 441650.060 | 2186165.260 |
| 12 | 441636.520 | 2186160.960 |
| 13 | 441618.280 | 2186154.840 |
| 14 | 441601.200 | 2186149.300 |
| 15 | 441583.490 | 2186143.270 |
| 16 | 441566.060 | 2186137.520 |
| 17 | 441548.720 | 2186132.360 |
| 18 | 441545.000 | 2186131.110 |
| 19 | 441530.980 | 2186126.010 |
| 20 | 441489.520 | 2186112.620 |
| 21 | 441483.620 | 2186110.680 |
| 22 | 441460.550 | 2186103.040 |
| 23 | 441457.573 | 2186102.087 |
| 24 | 441456.740 | 2186105.050 |
| 25 | 441451.060 | 2186122.460 |
| 26 | 441448.680 | 2186131.960 |
| 27 | 441441.330 | 2186151.570 |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

19-9-ПМТ-ПЗ

Лист

14

| | | |
|----|------------|-------------|
| 28 | 441436.020 | 2186169.620 |
| 29 | 441430.060 | 2186187.330 |
| 30 | 441425.620 | 2186200.580 |
| 31 | 441424.780 | 2186205.280 |
| 32 | 441418.850 | 2186222.370 |
| 33 | 441409.710 | 2186249.530 |
| 34 | 441403.980 | 2186261.540 |
| 35 | 441396.140 | 2186292.710 |
| 36 | 441390.050 | 2186310.580 |
| 37 | 441384.680 | 2186327.690 |
| 38 | 441382.750 | 2186334.050 |
| 39 | 441378.810 | 2186346.700 |
| 40 | 441372.600 | 2186365.500 |
| 41 | 441369.840 | 2186374.230 |
| 42 | 441366.858 | 2186383.231 |
| 43 | 441380.800 | 2186388.040 |
| 44 | 441443.070 | 2186410.180 |
| 45 | 441445.230 | 2186410.500 |
| 46 | 441499.170 | 2186427.010 |
| 47 | 441517.710 | 2186432.790 |
| 48 | 441536.170 | 2186438.980 |
| 49 | 441554.490 | 2186441.450 |
| 50 | 441577.440 | 2186447.280 |
| 51 | 441593.490 | 2186452.740 |
| 52 | 441605.368 | 2186457.653 |
| 53 | 441621.224 | 2186459.312 |
| 54 | 441616.920 | 2186470.800 |
| 55 | 441611.330 | 2186489.100 |
| 56 | 441604.980 | 2186507.380 |
| 57 | 441600.220 | 2186521.670 |
| 58 | 441598.300 | 2186522.330 |
| 59 | 441595.110 | 2186532.450 |
| 60 | 441590.510 | 2186547.620 |
| 61 | 441584.890 | 2186562.300 |
| 62 | 441579.760 | 2186577.630 |
| 63 | 441576.540 | 2186576.460 |
| 64 | 441574.810 | 2186582.590 |
| 65 | 441577.600 | 2186583.410 |
| 66 | 441574.550 | 2186592.990 |
| 67 | 441569.640 | 2186607.460 |
| 68 | 441564.370 | 2186622.020 |
| 69 | 441559.680 | 2186636.140 |
| 70 | 441554.960 | 2186649.590 |
| 71 | 441549.430 | 2186664.520 |
| 72 | 441544.920 | 2186679.230 |
| 73 | 441539.880 | 2186692.930 |
| 74 | 441532.600 | 2186714.100 |
| 75 | 441513.560 | 2186765.250 |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

19-9-ПМТ-ПЗ

| | | |
|------------------------|------------|-------------|
| 76 | 441534.650 | 2186791.820 |
| 77 | 441621.224 | 2186459.312 |
| 78 | 441624.080 | 2186451.790 |
| 79 | 441630.620 | 2186432.730 |
| 80 | 441632.880 | 2186425.670 |
| 81 | 441635.240 | 2186418.780 |
| Красная линия 3 | | |
| 82 | 441499.510 | 2186762.470 |
| 83 | 441504.650 | 2186758.380 |
| 84 | 441512.130 | 2186741.390 |
| 85 | 441527.740 | 2186695.790 |
| 86 | 441537.050 | 2186670.050 |
| 87 | 441593.470 | 2186511.820 |
| 88 | 441599.300 | 2186495.350 |
| 89 | 441600.600 | 2186491.820 |
| 90 | 441601.690 | 2186492.170 |
| 91 | 441602.100 | 2186485.050 |
| 92 | 441598.470 | 2186473.070 |
| 93 | 441589.030 | 2186469.770 |
| 94 | 441569.740 | 2186463.300 |
| 95 | 441556.930 | 2186459.280 |
| 96 | 441557.310 | 2186458.260 |
| 97 | 441551.070 | 2186455.800 |
| 98 | 441530.430 | 2186449.680 |
| 99 | 441513.190 | 2186444.560 |
| 100 | 441486.530 | 2186436.090 |
| 101 | 441481.870 | 2186434.760 |
| 102 | 441470.406 | 2186429.752 |
| 103 | 441448.430 | 2186423.870 |
| 104 | 441431.740 | 2186416.690 |
| 105 | 441382.720 | 2186399.110 |
| 106 | 441363.220 | 2186392.600 |
| 107 | 441357.260 | 2186411.360 |
| 108 | 441360.370 | 2186412.390 |
| 109 | 441358.650 | 2186417.430 |
| 110 | 441350.830 | 2186440.270 |
| 111 | 441347.990 | 2186449.860 |
| 112 | 441346.320 | 2186454.070 |
| 113 | 441339.610 | 2186471.790 |
| 114 | 441334.840 | 2186487.870 |
| 115 | 441333.300 | 2186492.650 |
| 116 | 441331.040 | 2186492.230 |
| 117 | 441328.280 | 2186500.420 |
| 118 | 441330.510 | 2186501.010 |
| 119 | 441329.200 | 2186504.770 |
| 120 | 441327.490 | 2186510.290 |
| 121 | 441324.740 | 2186509.720 |
| 122 | 441322.470 | 2186517.000 |

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Индв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

19-9-ПМТ-ПЗ

| | | |
|------------------------|------------|-------------|
| 123 | 441321.470 | 2186521.190 |
| 124 | 441316.470 | 2186535.190 |
| 125 | 441313.560 | 2186544.130 |
| 126 | 441309.870 | 2186555.540 |
| 127 | 441307.890 | 2186563.550 |
| 128 | 441304.580 | 2186573.640 |
| 129 | 441300.560 | 2186585.500 |
| 130 | 441297.960 | 2186592.830 |
| 131 | 441293.320 | 2186607.510 |
| 132 | 441291.570 | 2186614.030 |
| 133 | 441289.000 | 2186622.280 |
| 134 | 441283.660 | 2186639.660 |
| 135 | 441279.390 | 2186653.560 |
| 136 | 441276.790 | 2186662.020 |
| 137 | 441271.960 | 2186678.140 |
| 138 | 441264.710 | 2186701.850 |
| 139 | 441291.920 | 2186708.440 |
| 140 | 441299.450 | 2186710.060 |
| 141 | 441361.470 | 2186722.850 |
| 142 | 441365.690 | 2186717.720 |
| 143 | 441388.000 | 2186725.020 |
| 144 | 441388.690 | 2186724.340 |
| 145 | 441411.110 | 2186731.660 |
| 146 | 441427.050 | 2186736.600 |
| 147 | 441443.420 | 2186741.580 |
| 148 | 441462.320 | 2186749.280 |
| 149 | 441499.510 | 2186762.470 |
| Красная линия 4 | | |
| 150 | 441527.890 | 2186797.350 |
| 151 | 441521.120 | 2186795.300 |
| 152 | 441499.040 | 2186787.080 |
| 153 | 441483.300 | 2186781.270 |
| 154 | 441473.680 | 2186778.050 |
| 155 | 441463.390 | 2186774.000 |
| 156 | 441455.130 | 2186770.990 |
| 157 | 441443.070 | 2186766.870 |
| 158 | 441421.830 | 2186759.110 |
| 159 | 441402.120 | 2186751.590 |
| 160 | 441381.100 | 2186743.990 |
| 161 | 441364.670 | 2186737.800 |
| 162 | 441360.890 | 2186736.470 |
| 163 | 441344.760 | 2186729.650 |
| 164 | 441257.084 | 2186709.042 |
| 165 | 441236.540 | 2186757.810 |
| 166 | 441234.940 | 2186761.670 |
| 167 | 441192.690 | 2186864.910 |
| 168 | 441189.670 | 2186872.290 |
| 169 | 441176.210 | 2186905.180 |

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Индв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

19-9-ПМТ-ПЗ

Координаты характерных точек утверждаемых красных линий необходимо уточнить в процессе проведения комплексных кадастровых работ

6. Сведения о характерных точках территории, на которую разработан проект межевания

Таблица №5

| Обозначение характерных точек | Координаты | |
|-------------------------------|------------|-------------|
| | X | Y |
| 1 | 441761.890 | 2186958.520 |
| 2 | 441584.062 | 2187036.475 |
| 3 | 441583.375 | 2187047.013 |
| 4 | 441562.533 | 2187047.103 |
| 5 | 441550.140 | 2187052.540 |
| 6 | 441511.040 | 2187048.090 |
| 7 | 441477.530 | 2187039.330 |
| 8 | 441444.480 | 2187029.570 |
| 9 | 441425.630 | 2187024.680 |
| 10 | 441407.890 | 2187018.870 |
| 11 | 441393.290 | 2187014.190 |
| 12 | 441356.060 | 2186996.280 |
| 13 | 441340.350 | 2186986.540 |
| 14 | 441322.370 | 2186972.800 |
| 15 | 441274.410 | 2186940.140 |
| 16 | 441270.400 | 2187008.700 |
| 17 | 441141.350 | 2186967.630 |
| 18 | 441181.710 | 2186867.420 |
| 19 | 441249.190 | 2186703.130 |
| 20 | 441482.670 | 2185925.650 |
| 21 | 441495.030 | 2185929.370 |
| 22 | 441518.430 | 2185938.920 |
| 23 | 441648.040 | 2185970.480 |
| 24 | 441679.300 | 2185978.430 |
| 25 | 441727.410 | 2185981.920 |
| 26 | 441776.440 | 2185982.850 |
| 27 | 441818.370 | 2185982.460 |
| 28 | 441859.550 | 2185978.530 |
| 29 | 441860.550 | 2185988.617 |
| 30 | 441862.080 | 2185994.730 |
| 31 | 441862.386 | 2185996.722 |
| 32 | 441863.557 | 2186004.342 |
| 33 | 441865.413 | 2186016.424 |
| 34 | 441866.150 | 2186021.220 |
| 35 | 441867.517 | 2186027.762 |
| 36 | 441870.570 | 2186042.380 |
| 37 | 441871.166 | 2186044.992 |
| 38 | 441874.750 | 2186060.710 |
| 39 | 441876.990 | 2186075.180 |

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|----------|------|--------|-------|------|

19-9-ПМТ-ПЗ

Лист

18

| | | |
|----|------------|-------------|
| 40 | 441877.850 | 2186079.980 |
| 41 | 441878.230 | 2186085.260 |
| 42 | 441879.770 | 2186106.720 |
| 43 | 441880.190 | 2186109.020 |
| 44 | 441881.740 | 2186131.960 |
| 45 | 441882.550 | 2186142.450 |
| 46 | 441883.620 | 2186151.050 |
| 47 | 441886.170 | 2186171.910 |
| 48 | 441888.380 | 2186187.150 |
| 49 | 441891.630 | 2186211.240 |
| 50 | 441891.980 | 2186215.990 |
| 51 | 441893.300 | 2186229.640 |
| 52 | 441893.800 | 2186235.930 |
| 53 | 441896.800 | 2186253.540 |
| 54 | 441897.780 | 2186264.090 |
| 55 | 441900.560 | 2186283.150 |
| 56 | 441902.650 | 2186296.840 |
| 57 | 441903.580 | 2186303.070 |
| 58 | 441903.960 | 2186305.820 |
| 59 | 441905.800 | 2186315.490 |
| 60 | 441910.090 | 2186336.070 |
| 61 | 441911.990 | 2186357.620 |
| 62 | 441913.100 | 2186367.670 |
| 63 | 441913.950 | 2186377.060 |
| 64 | 441915.210 | 2186390.200 |
| 65 | 441915.750 | 2186404.230 |
| 66 | 441916.600 | 2186416.100 |
| 67 | 441917.280 | 2186426.480 |
| 68 | 441918.190 | 2186442.020 |
| 69 | 441918.740 | 2186447.470 |
| 70 | 441919.880 | 2186457.210 |
| 71 | 441921.550 | 2186472.140 |
| 72 | 441923.240 | 2186487.400 |
| 73 | 441924.530 | 2186500.040 |
| 74 | 441925.620 | 2186508.980 |
| 75 | 441926.540 | 2186522.210 |
| 76 | 441928.790 | 2186539.110 |
| 77 | 441930.560 | 2186552.380 |
| 78 | 441932.260 | 2186566.090 |
| 79 | 441934.330 | 2186593.170 |
| 80 | 441936.260 | 2186616.030 |
| 81 | 441936.950 | 2186623.590 |
| 82 | 441938.880 | 2186642.620 |
| 83 | 441939.690 | 2186652.530 |
| 84 | 441940.840 | 2186666.750 |
| 85 | 441941.500 | 2186674.860 |
| 86 | 441942.180 | 2186681.990 |
| 87 | 441943.450 | 2186695.170 |

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Индв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

19-9-ПМТ-ПЗ

Лист

19

| | | |
|-----|------------|-------------|
| 88 | 441945.010 | 2186712.690 |
| 89 | 441945.650 | 2186719.700 |
| 90 | 441946.050 | 2186724.060 |
| 91 | 441946.330 | 2186728.070 |
| 92 | 441947.520 | 2186742.320 |
| 93 | 441948.290 | 2186752.010 |
| 94 | 441949.000 | 2186765.370 |
| 95 | 441949.550 | 2186774.730 |
| 96 | 441949.540 | 2186776.030 |
| 97 | 441956.910 | 2186837.680 |
| 98 | 441963.610 | 2186841.480 |
| 99 | 441963.620 | 2186851.300 |
| 100 | 441959.027 | 2186861.227 |
| 101 | 441960.280 | 2186871.560 |
| 102 | 441948.922 | 2186877.066 |
| 103 | 441946.540 | 2186881.780 |
| 104 | 441925.080 | 2186893.040 |
| 105 | 441919.620 | 2186895.280 |
| 106 | 441876.340 | 2186918.250 |
| 107 | 441845.810 | 2186927.000 |
| 108 | 441817.079 | 2186934.657 |
| 109 | 441761.890 | 2186958.520 |

Информация о наличии объектов культурного наследия

Согласно заключению Управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области (№22-09/567 от 06.05.2019 г.), на территории рассматриваемых кадастровых кварталов расположен объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях в фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 20 человек, имя 1 человека не установлено. Обелиск» (с.Кочегуры, у административного здания совхоза «Кочегуровский»), включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Согласно ст. 28, 30, 31,32, 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации заказчик работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке установленном ст.45.1 Федерального закона;
- предоставить в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обла-

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

19-9-ПМТ-ПЗ

Лист

20

дающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурного экспертизы указанной документации.

В случае обнаружения в границах земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающий оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и предоставить его совместно с указанной документацией в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области на согласование;
- обеспечить реализацию согласованной Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|--------------------|--|--|------|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | 21 |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 19-9-ПМТ-ПЗ | | | |
| | | | | | | | | | |

Графические документы

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

18-137-ПМТ-ПЗ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛАХ 31:08:0602002; 31:08:0602003 И 31:08:0602004 в границах села Кочегуры Кочегуренского сельского поселения муниципального района "Чернынский район" Белгородской области

Чертеж межевания территории М 1:3000



- Условные обозначения:**
- граница и номер земельных участков, учтенных в ЕГРН, установленных, и соответствия с действующим законодательством
 - граница и номер земельных участков, учтенных в ЕГРН, не установленных, в соответствии с действующим законодательством
 - граница и обозначение вновь образованных земельных участков
 - граница объекта культурного наследия
 - граница зон особыми условиями использования
 - объект культурного наследия (археологические находки)
 - - красная точка
 - красные линии
 - граница территории на которую разработан проект межевания



19-9/ПМТ-Графическое документи
 31:08:0602003 И 31:08:0602004 в границах села Кочегуры Кочегуренского сельского поселения муниципального района "Чернынский район" Белгородской области

Судья межевания: **Владимир Владимирович Савченко**, **ИПТ**

Масштаб 1:3000

ООО "Белгородпроект"

Приложение

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

18-137-ПМТ-ПЗ

Лист

23



Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации
(вид саморегулируемой организации)



**АССОЦИАЦИЯ
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
«ОсноваПроект»**

188661, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино,
ул. Центральная, дом 46
№ СРО-П-176-19102012

г. Санкт-Петербург

«31» августа 2016 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О допуске к работам по подготовке проектной документации,
которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства

№ 0836-02/П-176

Выдано члену саморегулируемой организации:

Общество с ограниченной ответственностью
«Белгородское землеустроительное
проектно-изыскательское предприятие»
(ООО «Белгородземпроект»)

ОГРН 1053107060181, ИНН 3123120737,
308015, Белгородская обл., г. Белгород, пр-т Славы, д.110

Основание выдачи Свидетельства: решение Совета
(наименование органа управления саморегулируемой организацией,
Ассоциации СРО «ОсноваПроект» от 31 августа 2016 г.
дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к
настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства.

Начало действия с «31» августа 2016 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного

28.08.2015. № 0836-01/П-176
(дата выдачи, номер Свидетельства)

Директор



С.В. Левицкий

СРО НП ОП 176 СРО НП ОП 176 СРО НП ОП 176 СРО НП ОП 176 СРО НП ОП 176

СРО НП ОП 176 СРО НП ОП 176 СРО НП ОП 176 СРО НП ОП 176 СРО НП ОП 176

Приложение
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или видам
работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов
капитального строительства
от 31 августа 2016 г. № 0836-02/П-176

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член Ассоциации СРО «ОсноваПроект» Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Белгородземпроект») ИНН 3123120737 имеет Свидетельство:

| № пп | Наименование вида работ |
|------|-------------------------|
| | НЕТ |

2. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Ассоциации СРО «ОсноваПроект» Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Белгородземпроект») ИНН 3123120737 имеет Свидетельство:

| № пп | Наименование вида работ |
|------|--|
| 9. | Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды |

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Ассоциации СРО «ОсноваПроект» Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Белгородземпроект») ИНН 3123120737 имеет Свидетельство:

| № пп | Наименование вида работ |
|------|---|
| 1. | Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка |
| 1.1. | Работы по подготовке генерального плана земельного участка |
| 1.2. | Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта |
| 1.3. | Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения |
| 9. | Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды |

Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Белгородземпроект») вправе заключать договоры подряда на подготовку проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей (первый уровень ответственности).

Директор



С.В. Левицкий



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

24 января 2019 г.

№ 26/1

**О разработке проекта
межевания территории в
кадастровых кварталах
31:08:0602002; 31:08:0602003;
31:08:0602004 в границах села
Кочегуры Чернянского района
Белгородской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений администрация муниципального района «Чернянский район» постановляет:

1. Разработать проект межевания территории в кадастровых кварталах 31:08:0602002; 31:08:0602003; 31:08:0602004 в границах села Кочегуры Чернянского района Белгородской области.

2. Определить, что физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания в администрацию Кочегуренского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области (в кадастровых кварталах 31:08:0602002; 31:08:0602003; 31:08:0602004 в границах села Кочегуры Чернянского района Белгородской области) со дня официального опубликования настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Чернянского района



Т.П.Круглякова



**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Князя Трубецкого ул., 32, г. Белгород, 308000
тел./факс (4722) 33-38-08
e-mail: ygookn31@mail.ru
http://okn31.ru

ООО «Белгородземпроект»

E-mail: belgorodzem@mail.ru

06.05.2019г. № 22-09/567

На № 10-1/327 от 26.04.2019 г.

На территории кадастровых кварталов: 31:08:0602002, 31:08:0602003, 31:08:0602004 в границах с. Кочегуры Кочегурского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области расположен объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 20 человек, имя 1 человека установлено. Обелиск» (с. Кочегуры, у административного здания совхоза «Кочегуровский»), включенный в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Сведениями об отсутствии на данной территории выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), управление государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области (далее – Управление) не располагает.

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) проектирование и проведение земляных, строительных и иных хозяйственных работ на земельных участках осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия.

Учитывая изложенное, при проектировании и перед началом проведения земляных, строительных и иных хозяйственных работ в границах вышеуказанного квартала Заказчику таких работ необходимо получить заключение управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области об отсутствии/наличии на данной территории объектов культурного наследия.

**Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия области**

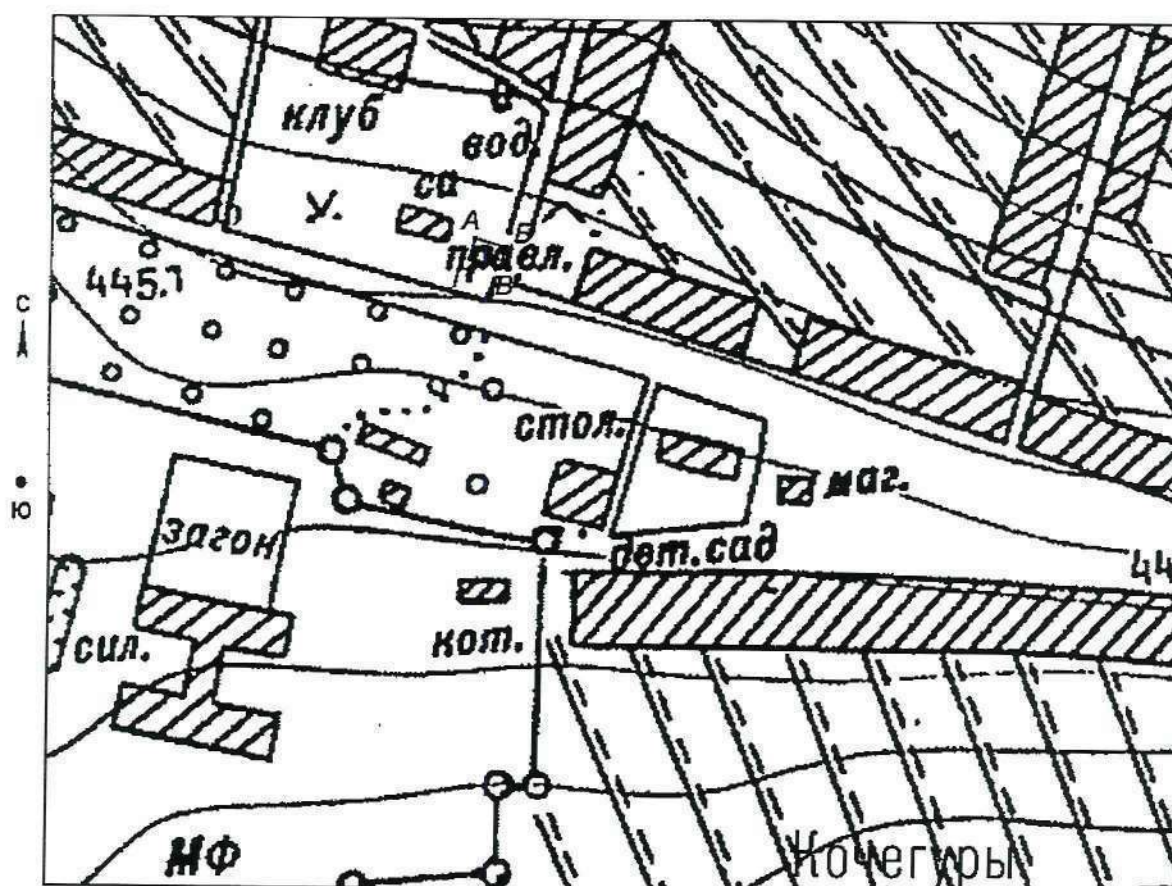
Г.В. Акапьева

Утверждены
 распоряжением Правительства
 Белгородской области
 от « 24 » февраля 2014 г. № 74-рп

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими
 захватчиками в 1943 году. Захоронено 20 человек, имя 1 человека установлено.
 Обелиск»

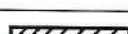

(Чернянский район, с.Кочегуры, у административного здания совхоза
 «Кочегуровский»)

1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия
 регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с
 фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 20 человек, имя 1 человека
 установлено. Обелиск»



масштаб 1:4000

Условные обозначения:

-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

Утвержден
распоряжением Правительства
Белгородской области
от « 24 » февраля 2014г. № 74-ОП

Режим использования земельного участка в границе территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими
захватчиками в 1943 году. Захоронено 20 человек, имя 1 человека установлено.
Обелиск»
(Чернянский район, с.Кочегуры, у административного здания совхоза
«Кочегуровский»)

Разрешается:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

- проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляется на основании разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.



1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 20 человек, имя 1 человека установлено. Обелиск»

Северная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии 2,2 метра от памятника (поворотные точки А-Б).

Восточная граница территории проходит на расстоянии 6,9 метра от памятника (поворотные точки Б-В).

Южная граница территории проходит на расстоянии 5,5 метра от памятника (поворотные точки В-Г).

Западная граница территории проходит на расстоянии 6,3 метра от памятника (поворотные точки Г-А).

1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 20 человек, имя 1 человека установлено. Обелиск»

| Наименование поворотных точек | Координаты поворотных точек | | Мера линии | Дирекционный угол |
|-------------------------------|-----------------------------|------------|------------|-------------------|
| | Х | У | | |
| А | 441478.33 | 2186083.01 | | |
| | | | 18 | 104°26'24" |
| Б | 441473.85 | 2186100.44 | | |
| | | | 12.14 | 194°26'32" |
| В | 441462.09 | 2186097.41 | | |
| | | | 18.01 | 286°10'20" |
| Г | 441467.10 | 2186080.12 | | |
| | | | 11.6 | 14°26'28" |

