

**БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН**



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
"ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН" БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**  
п. Чернянка

**"30" сентября 2025 г.**

**№ 557**

**Об утверждении размера земельных долей,  
выраженных в гектарах, в виде простой правильной дроби,  
в праве общей долевой собственности на земельные участки  
из состава земель сельскохозяйственного назначения**

В соответствии со статьями 19.1, 15 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101 - ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло - гектарах, в виде простой правильной дроби», Уставом муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, администрация муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, **п о с т а н о в л я е т**:

1. Определить размеры земельных долей, выраженных в гектарах, участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 1295000 кв.м с кадастровым номером 31:08:0000000:309, расположенный по адресу: Белгородская область, Чернянский район, в границах ЗАО «Лубянское», в виде простой правильной дроби, равными «площадь земельной доли в кв.м в исходном земельном участке/общая площадь земельного участка в кв.м» согласно приложению.

2. Управлению организационно-контрольной и кадровой работы администрации Чернянского района (Щербакова Е.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Приосколье 31» (адрес сайта: <http://www.GAZETA-PRIOSKOLYE.RU>), разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Чернянский район» Белгородской области в сети Интернет (адрес сайта: <https://chernyanskijrajon-r31.gosweb.gosuslugi.ru> в установленном порядке.

3. По истечении тридцати дней с даты опубликования настоящего постановления обеспечить внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера долей в

порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218 - ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава администрации  
Чернянского района**

**С.А. Морозов**

**Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального района «Чернянский район»  
Белгородской области  
от 30 «сентября» 2025 года № 557**

**Размеры долей участников долевой собственности  
на земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью  
1295000 кв.м, расположенный по адресу: Белгородская область,  
Чернянский район, в границах ЗАО "Лубянское"  
в виде простой правильной дроби**

В соответствии со статьей 19.1 Федерального закона РФ от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Чернянского муниципального округа определяет размеры земельных долей, выраженные в гектарах, в виде простой правильной дроби в соответствии с порядком, предусмотренным Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1475 (ред. от 24 октября 2022 г.) «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби».

В целях определения в виде простой правильной дроби земельной доли, выраженной в гектарах, в отношении земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения используется следующая формула:

$$P(д) = \frac{P(г)}{S},$$

где:

P(д) - размер земельной доли в виде простой правильной дроби;

P(г) - размер земельной доли, выраженной в гектарах, округленный до целого значения;

S - площадь земельного участка (в гектарах), округленная до целого значения.

<b>№ п/п</b>	<b>Ф.И.О/ Наименование юридического лица</b>	<b>Размер земельной доли, га</b>	<b>Номер, дата регистрации права</b>	<b>Размер земельной доли в виде простой правильной дроби</b>
1	Общество с ограниченной ответственностью "Добрострой"	2,85	31-31-20/003/2006-921 10.01.2007	28500/1295000
2	Латынин Анатолий Васильевич, 26.06.1966 год рождения	5,7	31-31-20/003/2006-947 18.08.2006	57000/1295000
3	Манохина Александра Ивановна, 01.09.1943 год рождения	5,7	31-01/20-2/2002-675 14.01.2003	57000/1295000
4	Манохина Людмила Анатольевна, 01.01.1956 года рождения	5,7	31-01/20-1/2001-870.2 28.04.2001	57000/1295000