

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧЕРНЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Восьмая сессия первого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

27 февраля 2026 г.

№ 205

**О внесении изменений в решение Муниципального совета Чернянского района от 25.12.2017 г. № 513 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»»**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением муниципального совета Чернянского района от 25.12.2017 г. № 512 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», решением Совета депутатов Чернянского муниципального округа Белгородской области от 26.09.2025 г. № 10 «О вопросах правопреемства», в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный

налоговый режим «Налог на профессиональный доход», Совет депутатов Чернянского муниципального округа Белгородской области

**решил:**

1. Внести в решение Муниципального совета Чернянского района от 25.12.2017 г. № 513 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»» (в редакции решений от 28.11.2018 г. № 28, от 25.09.2019 г. № 141, от 25.02.2021 г. № 310, от 29.04.2021 г. № 321, от 27.10.2021 г. № 369, от 22.12.2021 г. № 405, от 30.09.2022 г. № 487, от 07.06.2023 г. № 570, от 27.09.2023 г. № 16, от 28.02.2024 г. № 53, от 06.03.2024 г. № 54, от 26.06.2024 г. № 79, от 27.12.2024 г. № 142, от 18.06.2025 г. № 201) следующие изменения:

1.1. наименование решения изложить в следующей редакции: «Об утверждении перечня муниципального имущества Чернянского муниципального округа Белгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»»;

1.2. часть 1 решения изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить перечень муниципального имущества Чернянского муниципального округа Белгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (приложение).»;

1.3. дополнить таблицу перечня муниципального имущества, утвержденного частью 1 решения, строками 31, 32, 33 согласно приложению к настоящему решению.

8. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Приосколье 31» (электронный адрес сайта: <http://www.GAZETA-PRIOSKOLYE.RU>), разместить настоящее решение на официальном сайте Чернянского муниципального округа Белгородской области (электронный адрес сайта: <https://www.chernyanskijrajon-r31.gosweb.gosuslugi.ru>) в установленном порядке.

9. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Чернянского муниципального округа Белгородской области по финансово-экономическим вопросам, благоустройству,

градостроительству и муниципальному хозяйству и управление имущественных и земельных отношений Администрации Чернянского муниципального округа Белгородской области.

**Председатель Совета депутатов  
Чернянского муниципального округа  
Белгородской области**

**М.В. Чуб**

**Глава Чернянского муниципального  
округа Белгородской области**

**С.А. Морозов**

Приложение  
к решению Совета депутатов  
Чернянского муниципального округа  
от 27 февраля 2026 г. № 205

№ п/п	Но- мер в реест- ре иму- щес- тва	Адрес (местоположение) объекта	Структурированный адрес объекта										
			Наимено- вание субъекта Россий- ской Федера- ции	Наименование муниципально- го района/ городского округа/ внутригородс- кого округа территории города федерального значения	Наименова- ние городского поселения/ сельского поселения/ внутриго- родского района городского округа	Вид населен- ного пункта	Наименова- ние населенно- го пункта	Тип эlemen- та плани- ровоч- ной струк- туры	Наименова- ние элемента планирово- чной структуры	Тип эlemen- та улично- дорож- ной сети	Наименова- ние элемента улично- дорожной сети	Номер дома (вклю- чая литеру)	Тип и номер корпу- са, строе- ния, владения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
31	-	Белгородская область, Чернянский район, с. Андреевка, ул. Центральная, 45	Белгородс кая область	Чернянский муниципальный округ	Чернянский муниципальн ый округ	село	Андреевка	-	-	улица	Центральная	45	-
32	-	Белгородская область, Чернянский район, с. Верхнее Кузькино, ул Центральная, 3	Белгородс кая область	Чернянский муниципальный округ	Чернянский муниципальн ый округ	село	с. Верхнее Кузькино	-	-	улица	Центральная	3	-
33	-	Белгородская область, Чернянский район, п. Чернянка , пл. Октябрьская, д. 24	Белгородс кая область	Чернянский муниципальный округ	Чернянский муниципальн ый округ	поселок	Чернянка	-	-	площад ь	Октябрьская	24	-

Вид объекта недвижимости; движимое имущество	Сведения о недвижимом имуществе или его части						Сведения о движимом имуществе					
	Кадастровый номер		Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости	Основная характеристика объекта недвижимости			Наименование объекта учета	Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска
	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)		Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв.м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб.м)						
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Нежилое помещение	-	-	-	площадь	15,1	кв.м	Нежилое помещение					
Нежилое помещение	-	-	-	площадь	20	кв.м	Нежилое помещение					
Нежилое помещение	-	-	-	площадь	6,5	кв.м	Нежилое помещение					

Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом										Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечне)	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)			
	организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства					субъекта малого и среднего предпринимательства						Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа	
	Правообладатель			Документы основание		Правообладатель			Документы основание					Дата	Номер
	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора					
28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Совет депутатов Чернянского муниципального округа	Решение	-	-
Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором	Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом										Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечне)	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)			

расположен объект	организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства					субъекта малого и среднего предпринимательства					ениях в перечне)	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа	
	Правообладатель			Документы основание		Правообладатель			Документы основание					Дата	Номер
	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора					
28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Совет депутатов Чернянского муниципального округа	Решение	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Совет депутатов Чернянского муниципального округа	Решение	-	-