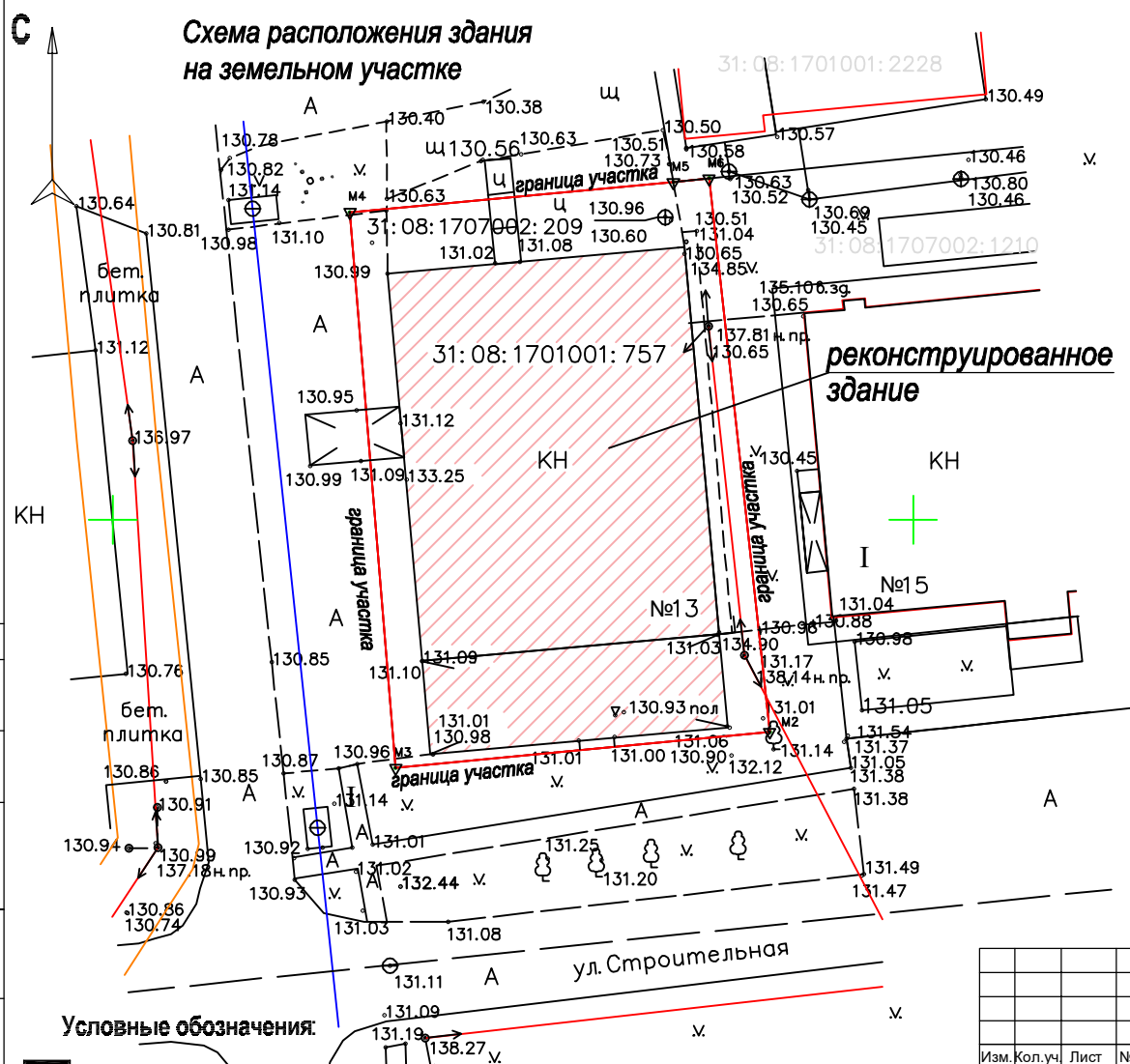


Схема расположения здания на земельном участке



Условные обозначения:

- реконструированное здание.
- существующий водопровод показан условно.
- существующая канализация с водонепроницаемым выгребом.
- граница рассматриваемого участка (показана условно).
- существующая электросеть.

Реконструкция здания показана условно.

1.Проект выполнен на основании договора на проектирование №675-26 от 22.05.2026г., задания на проектирование,на основе выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области №б/н от 03.06.2026г.

2.Инженерные системы здания должны быть запроектированы и смонтированы с учетом требований безопасности, содержащихся в соответствующих нормативных документах и указаний инструкций заводов-изготовителей оборудования.

3.Система вентиляции с воответствии с СП 60.13330 должна поддерживать чистоту(качество) воздуха в помещениях и равномерность его поступления и распространения.

Удаление воздуха следует предусматривать из кухни, санузла,топочной и при необходимости из других помещений. Воздух из помещений, в которых могут быть вредные вещества или неприятные запахи, должен удаляться непосредственно наружу и не попадать в другие помещения, в том числе через вентиляционные каналы. Для обеспечения естественной вентиляции должна быть предусмотрена возможность проветривания помещений здания через окна, форточки, фрамуги и другие вентиляционные отверстия.

4.Ввод газопровода следует осуществлять непосредственно в помещение топочной. Внутренний газопровод в доме должен отвечать требованиям, предъявляемым к газопроводам низкого давления по СП 62.13330.

5.Теплогенераторы, варочные плиты и дымоходы должны быть выполнены с осуществлением конструктивных мероприятий, обеспечивающих пожарную безопасность здания в соответствии с требованиями СП 60.13330 и СП 7.13130.

Теплогенераторы и варочные плиты заводского изготовления должны быть установлены также с учетом требований безопасности, содержащихся в инструкциях предприятий - изготовителей.

6.Электроустановки должны отвечать требованиям ПЕЭ-правила устройства электроустановок (7-е изд.), СП 6.13130 и национальных стандартов и быть оборудованы устройствами защитного отключения(УЗО).

Электропроводка, монтируемая непосредственно по поверхности строительных конструкций или скрытовнутри них, должна быть выполнена кабелем или изолированными проводами, имеющими оболочки, не распространяющие горение.

Допускается пропускать такой провод или кабель непосредственно через конструкции дома(без использования втулок или труб).

					2026	C-2026-12-AP		
						Белгородская область,м.о.Чернянский, п.Чернянка, ул.Строительная, д.13		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Реконструкция здания магазина	Стадия	Лист
Проверил	Проникова Т.С.				06.26		П	14
ГИП	Баклан А.В.				06.26	Схема размещения здания на земельном участке	ООО "Кадастровый центр" г. Старый Оскол, мкр.Конева, д. 17, оф. 107	