



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН»

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЧЕРНЯНСКОГО РАЙОНА

Четырнадцатая сессия четвертого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

22 октября 2024 г.

№ 113

О внесении изменений в решение Муниципального совета Чернянского района от 28.01.2015 г. № 173 «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Чернянского района Белгородской области, предоставляемых без проведения торгов»

В соответствии со статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», постановлением Правительства Белгородской области от 12.01.2015 г. № 1-пп «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов» Муниципальный совет Чернянского района

решил:

1. Внести в решение Муниципального совета Чернянского района от 28.01.2015 г. № 173 «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Чернянского района Белгородской области, предоставляемых без проведения торгов» (в редакции решений от 27.01.2016 г. № 265, от 02.03.2023 г. № 543, от 09.08.2023 г. № 576, от 27.03.2024 г. № 60) следующие изменения:

в Порядке определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Чернянского района Белгородской области, предоставляемых без проведения торгов, утвержденном частью 1 решения (далее - Порядок):

в первом абзаце пункта 6.1 Порядка после слов «индивидуальных жилых домов» дополнить словами «, домов блокированной застройки», и после слов «под индивидуальными жилыми домами» дополнить словами «, домами блокированной застройки»;

пункт 6.1 Порядка дополнить подпунктом «г)» следующего содержания:

«г) приобретенными гражданами в собственность за счет денежных выплат по договорам участия в долевом строительстве (договорам уступки права требования по договорам участия в долевом строительстве, по договорам купли-продажи), построенными за счет денежных выплат по договорам строительного подряда на строительство жилого помещения в соответствии с постановлениями Правительства Белгородской области от 17.02.2023 г. № 82-пп «Об утверждении порядков предоставления в 2023 и 2024 годах компенсации гражданам, которые утратили жилье или жилье которых стало непригодным для проживания в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и террористических актов, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, а также проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и объектов коммунальной инфраструктуры, поврежденных в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и террористических актов, на территории Белгородской области», от 04.03.2024 г. № 84-пп «Об утверждении Порядка обеспечения в 2024 году жильем граждан в связи с обстрелами со стороны вооруженных формирований Украины и террористическими актами», от 01.07.2024 г. № 272-пп «Об утверждении порядка предоставления в 2024 - 2025 годах выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах Белгородской области, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам» (в действующих редакциях).».

2. Разместить настоящее решение в сетевом издании «Приосколье 31» (адрес сайта: <http://www.GAZETA-PRIOSKOLYE.RU>), на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Чернянский район» Белгородской области в сети Интернет (адрес сайта:

<https://chernyanskijrajon-r31.gosweb.gosuslugi.ru>, раздел «Официально – Муниципальный совет Чернянского района»).

3. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в соответствии с частью 2 настоящего решения.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета Чернянского района по финансово-экономическим вопросам, благоустройству, градостроительству и муниципальному хозяйству.

**Председатель Муниципального совета
Чернянского района**

М.В. Чуб