

Заключение публичных слушаний

по проектам межевания территорий в кадастровых кварталах 31:08:1606013 в границах села Ездочное,
31:08:1608001 - в границах поселка Долгая Яруга Ездоченского сельского поселения
муниципального района «Чернянский район» Белгородской области

от «14» апреля 2020 г.

к протоколу от «14» апреля 2020 г.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и не проживающих постоянно на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания	Аргументированные рекомендации рабочей группы по организации и проведению слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
проект межевания территории в кадастровом квартале 31:08:1606013 в границах села Ездочное			
1	не поступило	не поступило	-
проект межевания территории в кадастровом квартале 31:08:1608001 в границах п. Долгая Яруга			
1	не поступило	Нормы текстовой части 4 «Проектное решение» раздела 1 «Пояснительная записка» (листы 5, 8, 9) о необходимости изменения территориальной зоны СХ-101 исключить.	Замечания разработчику проектной документации следует учесть в целях приведения проектных предложений Федеральному закону от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
2	не поступило	Графический документ – чертеж межевания территории в границах п. Долгая Яруга утверждать исключительно в случае внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ездоченского сельского поселения, которыми изменяется соответствующая часть территориальной зоны СХ-101 в зоны Ж-1 и СХ-2 в границах п. Долгая Яруга согласно проектным решениям, указанным в части 4 раздела 1 (листы 5, 8, 9) проекта межевания.	

Выводы по результатам публичных слушаний:

Публичные слушания назначены распоряжением председателя Муниципального совета Чернянского района от 06.03.2020 г. № 92 и проведены в соответствии с действующими правовыми нормами в области местного самоуправления и градостроительства. Распоряжение

председателя о назначении публичных слушаний и проектная документация предварительно опубликованы в установленном порядке и обнародованы на территории сельского поселения, проведена экспозиция проектов межевания, что обеспечило надлежащую возможность ознакомления с вынесенными на обсуждение проектными предложениями и внесения по ним замечаний и предложений для населения и всех заинтересованных лиц. Замечаний по проектной документации от населения не поступило. Проектные предложения в целом поддержаны и одобрены как имеющие направленность на развитие территории, индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства на селе.

Приведенные в таблице замечания по проектам межевания, поступившие в рабочую группу по организации и проведению публичных слушаний от должностных лиц, следует учесть в целях приведения проектных предложений в соответствие действующему законодательству.

Определить, что границы поселка Долгая Яруга поставлены на учет постановлением администрации Чернянского района от 27.12.2010 г. № 1069, то есть до разграничения земель государственного лесного фонда в 2015 г., таким образом, границы кадастрового квартала 31:08:1608001 в границах п. Долгая Яруга следует оставить в редакции проектных предложений; замечание Управления лесами Белгородской области (исх. № 24 – 9/4683 от 25.12.2019 г.) рекомендуется отклонить.


Таким образом, по результатам проведения публичных слушаний основными выводами являются следующие:

- 1) проект межевания территории в кадастровом квартале 31:08:1606013 в границах села Ездочное рекомендуется к утверждению без замечаний;
- 2) проект межевания территории в кадастровом квартале 31:08:1608001 в границах п. Долгая Яруга рекомендуется к утверждению в случае выполнения предложений вышеприведенных замечаний;
- 3) настоящее заключение публичных слушаний может являться основанием для внесения соответствующих изменений в Правила землепользования и застройки Ездоченского сельского поселения в пределах кадастрового квартала 31:08:1608001 в границах п. Долгая Яруга.

Председательствующий на публичных слушаниях:



_____/Добрышин В.Н./

Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:


_____/Аноприенко Е.Н./


_____/Дворцевая Е.В./


_____/Елфимов А.С./


_____/Маркова О.Е./


_____/Мишурова О.С./