

**БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЧЕРНЯНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРНЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

п. Чернянка

"30" марта 2026 г.

№ 293

**Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот,
детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа**

Во исполнение Федерального закона от 21.12.1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановления Правительства Российской Федерации от 04.04.2019 г. № 397 «О формировании списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, исключению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, из списка в субъекте Российской Федерации по прежнему месту жительства и включении их в список в субъекте Российской Федерации по новому месту жительства», закона Белгородской области от 25.01.2007 г. № 93 «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Белгородской области», постановления Правительства Белгородской области от 27.08.2019 г. № 367-пп «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа», и в целях реализации права детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа на обеспечение жилыми помещениями, Администрация Чернянского муниципального округа Белгородской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Определить уполномоченным органом по включению в список детей - сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в

соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», формированию и ведению учетных дел, осуществляющий принятие на учет категории граждан, нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями, вручения сертификатов и ведения реестров сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой межведомственную комиссию по жилищным вопросам (Казаченко И.Э).

2. Определить уполномоченным органом по формированию списка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и размещению сведений в автоматизированной системе «Адресная социальная помощь» управление социальной защиты населения Администрации Чернянского муниципального округа Белгородской области (Богданникова Н.О.).

3. Определить уполномоченным органом по предоставлению жилых помещений детям – сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа управление имущественных и земельных отношений Администрации Чернянского муниципального округа Белгородской области (Елфимов А.С.).

4. Утвердить Состав Межведомственной комиссии по решению жилищных вопросов детей-сирот, детей, оставшихся без родительского попечения, и лиц из их числа. (Приложение 1)

5. Утвердить Положение о Межведомственной комиссии по решению жилищных вопросов детей-сирот, детей, оставшихся без родительского попечения, и лиц из их числа. (Приложение 2)

6. Уполномоченным органом по выявлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации определить Межведомственную комиссию по решению жилищных вопросов детей-сирот, детей, оставшихся без родительского попечения, и лиц из их числа.

7. Признать утратившими силу постановление администрации муниципального района «Чернянский район» Белгородской области от 25.09.2019 г. №524 «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа».

8. Межведомственной комиссии по жилищным вопросам (Казаченко И.Э.), управлению социальной защиты населения Администрации Чернянского муниципального округа Белгородской области (Богданникова Н.О.), управлению имущественных и земельных отношений Администрации Чернянского муниципального округа Белгородской области (Елфимов А.С.), Межведомственной комиссии по решению жилищных вопросов детей-сирот, детей, оставшихся без родительского попечения и лиц из их числа (Рыка Т.И.) в своей деятельности строго руководствоваться:

- Правилами формирования списка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, подлежащих обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений в Белгородской области,

- Правилами исключения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, из списка в Белгородской области,

- Правилами исключения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из списка по прежнему месту жительства и включения их в список по новому месту жительства.

- Порядком выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, утвержденными постановлением Правительства Белгородской области от 27.08.2019 г. № 367-пп «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа».

9. Управлению организационно-контрольной и кадровой работы Администрации Чернянского муниципального округа (Щербакова Е.С.) обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Приосколье 31» (адрес сайта: <http://www.GAZETA-PRIOSKOLYE.RU>), разместить настоящее постановление на официальном сайте Чернянского муниципального округа Белгородской области в сети Интернет (адрес сайта: <https://chernyanskijrajon-r31.gosweb.gosuslugi.ru>) в установленном порядке.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

11. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Приложение 1
Утверждено
постановлением Администрации
Чернянского муниципального округа
Белгородской области
от 30 марта 2026 г. №293

Состав

Межведомственной комиссии по решению жилищных вопросов детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа

Рыка Татьяна Ивановна	- председатель Комиссии, и.о. первого заместителя Главы Чернянского муниципального округа по социальной политике
Елфимов Анатолий Сергеевич	- заместитель председателя Комиссии, заместитель Главы Чернянского муниципального округа – руководитель управления имущественных и земельных отношений Чернянского муниципального округа
Богданникова Наталья Олеговна	- заместитель председателя Комиссии, руководитель управления социальной защиты населения Администрации Чернянского муниципального округа
Дворяшина Надежда Геннадьевна	- секретарь Комиссии, ведущий консультант отдела опеки и попечительства над несовершеннолетними, материнства и детства управления социальной защиты населения Администрации Чернянского муниципального округа
Члены комиссии:	
Стрекозов Эдуард Николаевич	- руководитель правового управления Администрации Чернянского муниципального округа
Гурова Елена Александровна	- директор МБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения Чернянского муниципального округа»
Белоусов Сергей Васильевич	- заместитель директора МКУ управления строительства, транспорта, связи и ЖКХ Администрации Чернянского муниципального округа
Семавина Нина Юрьевна	- начальник отдела опеки и попечительства над несовершеннолетними, материнства и детства управления социальной защиты населения Администрации Чернянского муниципального округа

Приложение 2
Утверждено
постановлением Администрации
Чернянского муниципального округа
Белгородской области
от 30 марта 2026 г. № 293

Положение
о межведомственной комиссии по решению жилищных вопросов детей-
сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и
лиц из их числа

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение регламентирует деятельность Межведомственной комиссии по решению жилищных вопросов детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа (далее - Комиссия).

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Жилищным Кодексом РФ, Семейным Кодексом РФ, Федеральным законом от 21.12.1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2019 г. № 397 «О формировании списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, исключении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из списка в субъекте Российской Федерации по прежнему месту жительства и включении их в список в субъекте Российской Федерации по новому месту жительства», законом Белгородской области от 25.01.2007 г. №93 «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Белгородской области», постановлением Правительства Белгородской области от 27.08.2019 г. №367-пп «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа», постановлением Правительства Белгородской области от 28.06.2016 г. №231-пп «О защите жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и настоящим Положением.

2. Основные задачи Комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

- защита жилищных прав и законных интересов детей – сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа;

- обеспечение сохранности жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;
- выявление обстоятельств, препятствующих возвращению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в закрепленные жилые помещения;
- оказание детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

3. Функции Комиссии

3.1. Рассматривает обращения граждан, государственных органов и учреждений, организаций по вопросам реализации действующего законодательства в части защиты жилищных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа.

3.2. Утверждает график плановых проверок сохранности жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами, детьми, оставшимися без попечения родителей, жилых помещений, выделенных по договорам найма специализированного жилого помещения лицам из числа детей-сирот, детей, оставшихся без родительского попечения.

3.3. Проводит плановые и внеплановые проверки обеспечения сохранности жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами, детьми, оставшимися без попечения родителей, жилых помещений, выделенных по договорам специализированного найма лицам из числа детей-сирот, детей, оставшихся без родительского попечения.

3.4. Выявляет обстоятельства,

- препятствующие возвращению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в закрепленные жилые помещения,
- свидетельствующие о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации,

в этих целях:

а) проводит обследование жилого помещения на предмет его пригодности для постоянного проживания и соответствия установленным для жилых помещений санитарным и техническим правилам и нормам,

б) запрашивает сведения о лицах, зарегистрированных по месту жительства и проживающих в данном жилом помещении;

г) устанавливает факт проживания на любом законном основании в закрепленных жилых помещениях лиц:

- лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с ч.3 ст. 72 Жилищного кодекса Российской Федерации);

- страдающих хроническим алкоголизмом или наркоманией;

- имеющих справку органа внутренних дел о наличии судимости или факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования в отношении ребенка - сироты по нереабилитирующим основаниям за преступления против жизни и здоровья, половой неприкосновенности и половой

свободы личности, против семьи и несовершеннолетних, здоровья населения, общественной нравственности, а также против общественной безопасности.

3.5. Запрашивает от физических и юридических лиц документы, предоставление которых необходимо для полного и всестороннего рассмотрения жилищных вопросов и принятия по ним обоснованных решений.

3.6. Выносит заключения, подтверждающие невозможность проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в ранее закрепленных жилых помещениях.

3.7. За три месяца до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения проводит проверку условий жизни нанимателя и готовит заключение о наличии или отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

3.8. Приглашает на заседания Комиссии заинтересованных лиц для обсуждения вопросов, отнесенных к компетенции Комиссии.

3.9. Рассматривает другие вопросы по предложениям членов Комиссии.

3.10. Осуществляет иные функции, установленные действующим законодательством.

4. Организация деятельности Комиссии

4.1. Комиссия формируется в составе 8 человек.

4.2. Члены комиссии назначаются Постановлением Администрации Чернянского муниципального округа Белгородской области.

4.3. Комиссию возглавляет председатель Комиссии, в состав Комиссии входит заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии и члены Комиссии, главы городского и сельских поселений приглашаются на заседание комиссии по необходимости.

4.4. Председатель Комиссии представляет Комиссию в отношениях с организациями, государственными органами по всем вопросам ее деятельности в полном объеме.

4.5. Председатель Комиссии осуществляет руководство текущими делами и принимает решения, которые входят в его компетенцию, несет ответственность за работу Комиссии.

4.6. Заседания Комиссии проводятся по мере формирования повестки дня, но не реже одного раза в квартал, и считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины членов.

На каждом заседании ведется протокол с указанием места и времени заседания, состава Комиссии, присутствия заинтересованных лиц, сущности разбираемого вопроса, мотивированного решения Комиссии.

4.7. Протокол составляется секретарем и подписывается председателем Комиссии.

4.8. Протоколы заседаний Комиссии изготавливаются в трехдневный срок.

4.9. Решения Комиссии принимаются большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании на момент голосования.

4.10. Любой член Комиссии имеет право приложить к протоколу заявление об особом мнении по принятому решению.

4.11. Решения Комиссии, отраженные в протоколе заседания Комиссии, являются основанием для принятия решения.

4.12. Выписки из протокола по конкретным рассмотренным вопросам рассылаются или выдаются на руки лицам, в отношении которых принято решение, или их представителям, по требованию заинтересованных лиц.

5. Права и ответственность Комиссии.

5.1. Комиссия в пределах своей компетенции имеет право:

- рассматривать заявления и жалобы граждан, коллективные обращения по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии.

- запрашивать и получать от физических и юридических лиц документы, предоставление которых необходимо для полного и всестороннего рассмотрения вопросов, связанных с деятельностью Комиссии;

- приглашать на заседания Комиссии заинтересованных лиц для обсуждения вопросов, относящихся к компетенции Комиссии.

5.2. Комиссия несет ответственность за соответствие принятых решений действующему законодательству, своевременное и объективное принятие решений по вопросам своей компетенции.

5.3. Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке.