



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН»

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЧЕРНЯНСКОГО РАЙОНА

Пятьдесят четвёртая сессия третьего созыва

РЕШЕНИЕ

09 августа 2023 г.

№ 576

О внесении изменений в решение Муниципального совета Чернянского района от 28.01.2015 г. № 173 «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Чернянского района Белгородской области, предоставляемых без проведения торгов»

В соответствии со статьёй 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», постановлением Правительства Белгородской области от 03.07.2023 г. № 346-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 12 января 2015 года № 1-пп» Муниципальный совет Чернянского района

решил:

1. Внести в решение Муниципального совета Чернянского района от 28.01.2015 г. № 173 «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Чернянского района Белгородской области,

предоставляемых без проведения торгов» (в редакции решений от 27.01.2016 г. № 265, от 02.03.2023 г. № 543) следующие изменения:

пункт 6.1 Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Чернянского района Белгородской области, предоставляемых без проведения торгов, изложить в следующей редакции:

«6.1. Продажа земельных участков гражданам, являющимся собственниками индивидуальных жилых домов, расположенных на приобретаемых земельных участках, осуществляется по цене, определяемой в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости, однократно при продаже земельных участков под индивидуальными жилыми домами:

а) полученными в собственность по программам обеспечения жильем детей-сирот, обеспечения жильем граждан, имеющих детей-инвалидов, переселения граждан из ветхого и аварийного жилья, обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий малоимущих граждан, обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, имеющих право на соответствующую социальную поддержку согласно Федеральному закону от 12.01.1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах»;

б) принадлежащими гражданам, имеющим трех и более детей, имеющим право на предоставление мер социальной защиты в соответствии с законом Белгородской области от 28.12.2004 г. № 165 «Социальный кодекс Белгородской области»;

в) приобретенными гражданами в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем семей, имеющих детей-инвалидов.»

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Приосколье», разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Чернянский район» Белгородской области в сети Интернет в разделе «Муниципальный совет» (адрес сайта: <http://www.chernyanskijrajon-r31.gosweb.gosuslugi.ru>), в сетевом издании «Приосколье 31» (адрес сайта: <http://www.GAZETA-PRIOSKOLYE.RU>).

3. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета Чернянского района по финансово-экономическим вопросам, благоустройству, градостроительству и муниципальному хозяйству и управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Чернянский район» Белгородской области.

**Председатель Муниципального совета
Чернянского района**

М.В. Чуб